

# 中古住宅

1,980万円

## 【収益型物件付き】中古住宅

Pホームズ

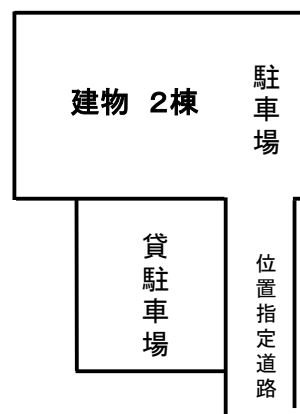
|               |                                                                                   |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 物件種目          | 中古住宅 売却                                                                           |
| 所在地           | 秩父市永田町3454-23、他                                                                   |
| 価 格           | 19,800,000円                                                                       |
| 土地面積          | 383.26㎡/115.93坪                                                                   |
| 間取り           | 5LDK                                                                              |
| 交 通           | 秩父鉄道:秩父駅徒歩約21分(1.6km)                                                             |
| 地 目           | 宅 地                                                                               |
| 用途地域          | 第一種住居地域                                                                           |
| 建ぺい率          | 60%                                                                               |
| 容積率           | 200%                                                                              |
| 取引形態          | 仲介                                                                                |
| 建物面積<br>構造・築年 | ①木造スレート葺2階建て(平成13年新築)<br>144㎡(43.56坪)<br>②木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て(昭和57年)<br>39.66㎡(11.99坪) |
| 居住有無          | 入居中 ※引渡し時期は要相談                                                                    |
| 設 備           | 現況優先・現況引渡し                                                                        |
| 備 考           | 内覧希望の際は要予約                                                                        |



【平面図】



【測量図】



【案内図】



お問い合わせ・ご相談はこちら

(有)パートナー不動産設計／PFS二級建築士事務所

埼玉県知事(5)第20452号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒369-1871 埼玉県秩父市下影森1179-4

TEL:0494-27-6680 FAX:0494-27-6686

✉:partner@mocha.ocn.ne.jp