

# 下影森

## 65.77坪

### 秩父病院大通りに面した日当たり良く静かな住環境★

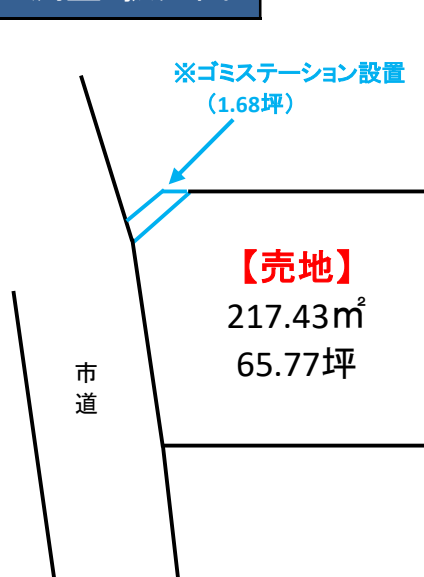
### Pホームズ

令和8年3月現在

物件種目	売地
所在地	秩父市下影森丙下原
土地面積	217.43㎡(65.77坪)
価格	8,600,000円
坪単価	130,758円
交通	秩父鉄道影森駅:徒歩約21分
地目	畑
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
取引形態	仲介
設備	下水道引込み工事含む
建築条件	なし
備考	*農地法第5条許可要す *ブロック造成工事完了後、引渡し *埋蔵文化財該当地査要す



#### 測量・拡大図



#### 案内図



お問い合わせ・ご相談はこちら  
**(有)パートナー不動産設計/PFS二級建築士事務所**  
埼玉県知事(5)第20452号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒369-1871 埼玉県秩父市下影森 1179-4  
TEL:0494-27-6680 FAX:0494-27-6686  
アドレス:partner@mocha.ocn.ne.jp